



「Different、Better、Only one」

銓璟建設股份有限公司總經理劉育明深耕於台中，有著對事業非凡的熱情，更有著規劃百年建築的視野格局，若干年前，他為了自己的建築作品遊走世界名作吸收精髓，創業之今仍保有這份習慣，哪怕前一天的應酬再晚，他把握每一次出差外宿的機會，在清晨與建築相處，感受光線與空氣，走動路線、細看用材，思考下一個宏觀穩健的步履，成就珍視土地的心意。

銓璟建設股份有限公司創立於2010年，於2015年7月18日正式完成首作「銓璟大境」，銓璟大境為23層樓靜巷名邸，擁有鑽石級綠建築認證，符合國內綠建築評估指標，如：綠化量、基地保水、日常節能、二氧化碳減量、污廢棄物減量、室內環境、水資源、汙水垃圾改善等八大指標；這些高規格的細節，皆在劉育明所設立的第一間公司的第一個作品中完成，當你走進裡頭更能看見公設的動線巧思，感受綠蔭伴隨在建築四周纏繞，吸進屋內順暢的氣流。

劉育明說：「這就是我們品牌所主打的品質，第一個作品就必須要展現出我們的精神，回想自己從營造業到建築業，創業之初的念頭就是看著同行創立建設公司，而我對自己、對團隊有自信，所以我們成為台中有史以來第一個敢在首作就蓋23層樓的團隊。也許你不一定有機會買到我們的房子，但你一定要好好認識銓璟，銓璟的名字取名於台中知名建築同業，為的是貫徹老二哲學，銓璟要有宏觀穩健的技術，更要有不厭其煩的做事態度，我們所成就是藝術，是精湛的、是務實的」。

創業沒有退路，只有殺出一條血路

天道酬勤、地道酬善、人道酬誠、商道酬信、業道酬精，劉育明在重視建築品質外，對於創業的思維、老闆的視野，稟持善念向前，他說：「上班族只要擔心吃穿，管理者只要將管理職責弄好，老闆一早起床就要花多少錢？老闆要懂得跟帶員工的心，更要籌備營運所需要的資金，做老闆要有老闆命，不服輸又不怕辛苦，沒有決心就永遠是高級幕僚命。」

對於未來想創業者，劉育明給予建議：「當你想創業時，必須思考自己是不滿於現狀嗎？還是不滿足自己呢？你要的到底是什麼東西？如果沒有在產業生存下去的強烈意志與本事，那創業的理念很容易成為空談，而你強大的精神更要不畏懼他人檢視，如同我從不畏懼他人參觀我的作品，因為你將透過我的建案更了解我，會深信我可以創造更好的價值給你，老天爺鋪成給你的創業路，看見了就踏實執行，如同我們知道IKEA經營那3%的市場而生存，創業若是倒了，你會什麼都沒有，但倒掉又怎樣？只是赤手空拳再努力一次」。



劉育明

現職／銓璟建設股份有限公司 總經理
興趣／高爾夫、旅遊